

VR Magazin

MENSCH
RAIFFEISEN.
STARKE IDEE!

„KREATIVITÄT.“

Raiffeisen nutzte seine Kreativität für ein genossenschaftliches Wirtschaftsmodell. Theresa Emrich von der VR Bank ist er Vorbild und ein gutes Motiv.

»Kwitt« sein –
Geld senden und
anfordern per App
Seite 4

Zahlen, wie ich will
Digitale Karten – Kontaktlos
bezahlen mit dem Smartphone
Seite 6

VR Bank
Main-Kinzig-Büdingen eG





Liebe Leserinnen, liebe Leser,

dieses Jahr feiert Friedrich Wilhelm Raiffeisen seinen 200. Geburtstag. Als Vordenker der Genossenschaftsbewegung wird er als einer der maßgeblichen Gründerväter der modernen Genossenschaften bezeichnet. In Deutschland gibt es heute circa 8.000 Genossenschaften mit über 22 Millionen Mitgliedern. Raiffeisen liegt im Trend.

Als regionale Genossenschaftsbank sind wir stolz, ein Teil dieser großen genossenschaftlichen Familie zu sein. Genossenschaften sind mehr als nur eine Unternehmensform. Sie sind ein Wirtschaftsmodell, das zu einer fairen, nachhaltigen und demokratischen Gesellschaft beiträgt. Mehr als 57.600 unserer Kunden haben sich der Idee „Was einer alleine nicht schafft, das schaffen viele“ angeschlossen und sind Mitglieder unserer Genossenschaft geworden. Auf den folgenden beiden Seiten erfahren Sie, wie die Mitgliedschaft das Pünktchen auf dem „i“ einer Kundenbeziehung ist.

Darüber hinaus haben wir in dieser Ausgabe unseres VR Magazins wieder viel Aktuelles rund um das Thema Finanzen für Sie zusammengestellt. Informieren Sie sich, wie Sie mit der Funktion „Kwitt“ in der VR-BankingApp blitzschnell und sicher Geld versenden und anfordern können, wie digitale Bankkarten – girocard, Mastercard® und Visa Karte – funktionieren und womit wir unsere jungen Kunden am Weltspartag fürs Sparen belohnen.

Ich wünsche Ihnen eine kurzweilige und interessante Lektüre. Vielleicht fühlen Sie sich von den Inhalten angesprochen, einmal etwas Neues auszuprobieren oder etwas Bewährtes zu initiieren – wie beispielsweise Mitglied in unserer Genossenschaft zu werden. Ich würde mich sehr darüber freuen.

Herzliche Grüße

Ihr

ppa. Winfried Sachs
Bereichsdirektor Privatkunden
Region Oberhessen

Mitgliedschaft, die mehr Wert schafft

Setzen Sie den i-Punkt

Werden Sie mit einer Mitgliedschaft bei der VR Bank Main-Kinzig-Büdingen eG Teilhaber Ihrer Bank

Bei einer Genossenschaftsbank können Sie mehr sein als Kunde: Mitglied und damit Teilhaber. So machen Sie Ihre VR Bank Main-Kinzig-Büdingen eG wortwörtlich zu „Ihrer“ Bank und profitieren von vielen Vorteilen.

- **Mehr bestimmen** – Als Mitglied und Teilhaber bestimmen Sie den Kurs Ihrer Bank demokratisch mit. Ihr Vorteil: bei uns Genossenschaftsbanken hat jedes Mitglied genau eine Stimme, unabhängig von der Anzahl der Genossenschaftsanteile. So sorgen wir dafür, dass die Interessen der Mitglieder demokratisch gewahrt bleiben.
- **Mehr erfahren** – Als Mitglied und Teilhaber haben Sie das Recht auf Transparenz und Information. Auf den jährlichen Mitgliederversammlungen und den Kino-/Infoveranstaltungen für junge Mitglieder berichtet der Vorstand umfassend zur Geschäftspolitik. Über weitere Zahlen und Fakten informiert der aktuelle Jahresbericht und jederzeit persönlich die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter Ihrer VR Bank.
- **Mehr bekommen** – Als Mitglied und Teilhaber profitieren Sie von der Beteiligung am Gewinn. Auf jeden Geschäftsanteil wird in der Regel einmal jährlich eine attraktive Dividende gezahlt. Darüber hinaus bietet die Genossenschaftliche FinanzGruppe Angebote, wie z. B. bei der R+V Versicherung, die speziell für Mitglieder konzipiert oder vergünstigt werden.

Mehr bestimmen, mehr erfahren, mehr bekommen: als Mitglied ist mehr für Sie drin. Wir sind nicht einfach nur eine Bank. Profitieren Sie von exklusiven Vorteilen als Mitglied bei uns – Ihrer Genossenschaftsbank VR Bank Main-Kinzig-Büdingen eG. Setzen Sie Ihrer Geschäftsverbindung das Pünktchen auf das „i“ und werden Sie Mitglied.

Über Einzelheiten zur Mitgliedschaft geben Ihnen unsere Beraterinnen und Berater gerne jederzeit Auskunft. Darüber hinaus finden Sie alles Wissenswerte und viele weitere Erläuterungen zum Thema auf unserer Homepage. www.vrbank-mkb.de/mitgliedschaft

Mehr als
Kunde sein –
werden Sie
Mitglied!

Prinzipien als Fundament

Genossenschaften liegen im Trend

Fair, nachhaltig und demokratisch – Genossenschaften sind auch heutzutage sehr viel mehr als wirtschaftliche Unternehmensformen

Noch vor einigen Jahren galten kooperative Unternehmensformen als Auslaufmodelle. Heute erfreuen sie sich wieder großem Zuspruch und Wachstum. Die Menschen sehnen sich nach einer Wirtschaftsordnung, die sich wieder in den Dienst des Menschen stellt. Genossenschaften orientieren sich nicht an Gewinnmaximierung, sondern an der Nutzungsmaximierung für die Mitglieder. Die genossenschaftlichen Grundprinzipien Selbsthilfe, Selbstverwaltung und Selbstverantwortung sind in unserer Gesellschaft, die mehr regional gestalten und Verantwortung übernehmen will, gefragter denn je. Traditionelle und moderne Genossenschaftsformen, in denen ihre Mitglieder gleichermaßen Eigentümer und Kunden sind, gibt es in vielen Lebensbereichen. Wichtige gemeinsame Merkmale sind dabei ihre ausgeprägte lokale Verankerung und Vernetzung.

- **Wohnungsbaugenossenschaften**
Gemeinsamer Bau und Unterhalt von bezahlbaren Wohnungen
- **Energiegenossenschaften**
Gemeinsame Erzeugung unabhängiger, dezentraler Energie
- **Kreditgenossenschaften**
Gemeinsame Versorgung mit fairen Finanzprodukten, z. B. zur Altersvorsorge oder zur Finanzierung von Krediten
- **Sozialgenossenschaften**
Gemeinsamer Betrieb von sozialen Einrichtungen, z. B. von Seniorenheimen, Kitas oder integrativen Werkstätten
- **Schülergenossenschaften**
Gemeinsame Organisation von Schülerzeitungen, Schülern oder Schülernachhilfe
- **Einkaufs- und Dienstleistungsgenossenschaften**
Gemeinsamer Einkauf von Waren, (z. B. durch selbstständige Einzelhändler) und gemeinsame Vermarktung der Produkte
- **Landwirtschaftliche Genossenschaften**
Gemeinsamer Einkauf von Rohstoffen, gemeinsame Verarbeitung von Produkten (z. B. in Molkereien) und gemeinsame Vermarktung

VR Bank Main-Kinzig-Büdingen eG:

Mehr als **57.600** Mitglieder

In Deutschland:

rund **8.000** Genossenschaften | über **22 Mio.** Mitglieder

rund **2,2 Mio.** Genossenschaftswohnungen | rund **1.000** Kreditgenossenschaften

Mitglied in einer Genossenschaft sind:

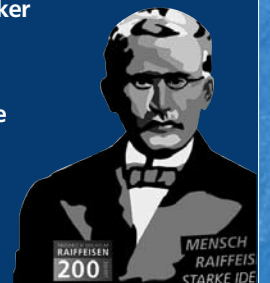
60 % aller Handwerker

90 % aller Bäcker

99 % aller Landwirte

Weltweit:

1 Mrd. Mitglieder



Für alle ein Gewinn

Kwitt – Geld senden & anfordern per App

Die Funktion „Geld senden & anfordern“ in Ihrer VR-BankingApp, mit der Sie kleine Beträge wie eine SMS an Ihre Kontakte senden können, nennt sich jetzt „Kwitt“

Einer zahlt die Kinotickets, der andere sendet seinen Anteil einfach per Smartphone. Mit der Funktion „Geld senden & anfordern“ bieten wir unseren Kunden diesen Service schon seit 2016 an: Geldbeträge mit wenigen Klicks an die eigenen Kontakte versenden – schnell und einfach wie eine SMS. Ab sofort können Sie mit Kwitt in Ihrer VR-BankingApp auch reibungslos Geld an Ihre Freunde senden, die Kunden bei der Sparkasse sind. Denn „Geld senden & anfordern“ in der VR-BankingApp und „Kwitt“ in der Sparkassen-App sind nun technisch kompatibel. Damit keine Verwirrung entsteht, erhält diese Funktion den einheitlichen Namen „Kwitt“. Sonst ändert sich nichts beim gewohnt einfachen und komfortablen Geldtransfer.

Sie müssen nicht immer passendes Kleingeld dabei haben

Sind Sie schon Kwitt? Ob kurz beim Bäcker den Freunden etwas Geld für den Kaffee auslegen, im Restaurant die Rechnung aufteilen oder den Kindern das Taschengeld senden. Es gibt viele Gelegenheiten, in denen Sie kleine Beträge auch ganz unkompliziert „Kwitten“ können. Probieren Sie es doch einfach mal aus. So lassen sich jederzeit finanzielle Außenstände schneller, einfacher und unkomplizierter ausgleichen.

Für „Kwitt“ registrieren

Damit Sie „Kwitt“ nutzen können, müssen Sie sich einmalig für die Funktion registrieren. Dazu benötigen Sie die VR-BankingApp auf Ihrem Smartphone. In der VR-BankingApp können Sie sich für die Funktion unter dem Menüpunkt „Kwitt“ freischalten.

Funktionen nach der Anmeldung

Nach der Anmeldung für „Kwitt“ synchronisiert die VR-BankingApp bei erstmaligem Aufruf der Funktion das Kontaktbuch Ihres Smartphones. Folgende Funktionen stehen Ihnen dann zur Verfügung:

- Sie können „Kwitt“ mit registrierten Kontakten nutzen – ohne Eingabe der IBAN und bei Beträgen bis zu 30 Euro ohne TAN.
- Wenn Sie Push-Nachrichten erlauben, erhalten Sie Mitteilungen für Zahlungsaufforderungen, Zahlungen und Nachrichten.
- Schicken Sie Bilder beim Versenden oder Anfordern von Geld mit – entweder aus Ihrer Galerie oder direkt mit der Kamera aufgenommen.
- Sie können weitere Kontakte zur Teilnahme an der Funktion einladen.

Wir sind
„Kwitt“

Sollten Sie weitere Fragen zu der Funktion oder der VR-BankingApp haben, sprechen Sie uns in Ihrer Filiale an oder schreiben Sie uns über Ihr Online-Banking eine Nachricht. Wir helfen Ihnen gerne weiter.



RAUS AUS DEM NEST. REIN IN DIE FREIHEIT.

DAFÜR BRAUCHT MAN HEIMATEXPERTEN.



Mit Bausparen für die Zukunft vorsorgen

- Junge-Leute-Bonus bis zu 100 €¹
- Extra-Geld von Chef und Staat²

¹ Die Höhe des Bonus wird bei Vertragsabschluss mitgeteilt. Weitere Voraussetzung § 3 ABB.
² Es gelten Einkommensgrenzen und weitere Voraussetzungen. Bei Berechtigung.



Angebot hier
in Ihrer Bank vor Ort oder
bei Ihrem Heimatexperten
von Schwäbisch Hall.

www.schwaebisch-hall.de



Sandra Höfler
SV Phönix Düdelsheim, Abwehr

Lena Schickel
TSV 08 Kassel, Abwehr

Johanna Sachs
SV Marjoß, Mittelfeld

Katja Meißner
TV 08 Kefenrod, Abwehr

Banker hinter den Kulissen

Frauenpower und Fairplay

Im Job und mit ihrer Fußballmannschaft setzen die vier Kolleginnen auf Teamarbeit und vollen Einsatz

Frauenfußball ist in Deutschland eine der am schnellsten wachsenden Sportarten. Durch die Erfolge der Nationalmannschaft und der Vereinsmannschaften hat sich der deutsche Frauenfußball sehr schnell von einer Randsportart weg entwickelt. Die anfänglichen Vorurteile und die Einstellung der Gesellschaft gegenüber dem Frauenfußball haben sich in den letzten 30 Jahren stark verändert. Seit dem ersten Europameistertitel 1989 und der darauffolgenden Gründung der Bundesliga, sammelt die deutsche Fußballnationalmannschaft der Frauen einen internationalen Titel nach dem anderen. Die erfolgreichen Frauen wurden insgesamt 2 x Weltmeister, 1 x Vize-Weltmeister und 8 x Europameister.

Nach dem Gewinn der Weltmeisterschaft 2003 in den USA fing der deutsche Frauen- und Mädchenfußball regelrecht an zu boomen und erfreut sich bis heute einem sehr großen Zuspruch. Bis zum 12. bzw. 14. Lebensjahr spielen Mädchen und Jungen in der Regel noch in gemischten Mannschaften. So auch Lena Schickel, Auszubildende, und Sandra Höfler, Mitarbeiterin IT-Orga/Anwenderbetreuung, von der VR Bank Main Kinzig-Büdingen eG. Sie spielen bereits seit ihrer Kindheit Fußball. Anfangs gemeinsam mit den Jungs und später in U16 Mädchenmannschaften. Heute kicken beide sehr ambitioniert in Damenmannschaften – Schickel beim TSV 08 Kassel und Höfler beim SV Phönix Düdelsheim. Die Kundenberaterin Johanna Sachs und die Ausbilderin für die Nachwuchsbanker bei der VR Bank Katja Meißner sind direkt in die Fußballdamenklassen ihrer Vereine eingestiegen. Sie spielen erfolgreich beim SV Marjoß und beim TV 08 Kefenrod.

Ganz egal, ob beim regionalen Heimatverein oder in der deutschen Frauennationalelf – der Fußball gibt den Spielerinnen viel positive Energie. Teil eines Teams zu sein, fairer Mannschaftsgeist, respektvoll untereinander agieren und zielorientiert Strategien im Turnier entwickeln – all das sind Erfahrungen und Eigenschaften, von denen auch die vier Kolleginnen der VR Bank bei ihrer Arbeit und im Umgang mit Mitgliedern und Kunden profitieren.

 **VR Bank**
Main-Kinzig-Büdingen eG
die Main-Kinzig- und Oberhessen-Bank



Debit

Wir machen den Weg frei.



Max Mustermann

IBAN:

DE00 0123 4567 8901 2345 67 0000

Gültig bis

Digitale Karten

Zahlen, wie ich will

Neuer Weg, kontaktlos mit dem Smartphone zu bezahlen

Zeitgemäß zu bezahlen heißt, kontaktlos zu bezahlen. Mit der digitalen Version Ihrer girocard, Mastercard® oder Visa Karte auf dem Smartphone bieten wir Ihnen ab sofort einen zusätzlichen Weg des kontaktlosen Bezahlers. Dabei halten Sie Ihr Smartphone mit den digitalen Karten an der Kasse einfach vor das Kartenlesegerät und bezahlen Ihren Einkauf sekundenschnell.

So einfach ist es, digital zu zahlen

Die digitalen Karten sind eine virtuelle Version der physischen Karten mit kontaktloser Bezahlfunktion. Ihre digitalen Karten können Sie über die VR-BankingApp bestellen und ins Smartphone integrieren. Voraussetzungen dafür sind: NFC-fähiges Android (KitKat 4.4), ein Konto mit Online-Banking und die Nutzung eines TAN-Verfahrens.

Wenn Sie die Funktion ExpressZahlung aktivieren, ist eine digitale Karte als Standardkarte im Display Ihres Smartphones voreingestellt. Ohne ExpressZahlung ist auch eine Bezahlung über den Schnelleinstieg „Digitale Karten“ möglich.

Die digitalen Karten können bei allen Händlern eingesetzt werden, bei denen heute bereits kontaktloses Bezahlen mit der gewünschten girocard oder Mastercard® bzw. Visa Karte möglich ist. Unterschrift oder PIN-Eingabe sind in der Regel nur bei Zahlungen über 25 Euro erforderlich.

Nicht nur schnell, sondern auch sicher

Bei den digitalen Karten kommen die gleichen hohen Sicherheitsstandards zum Einsatz wie bei Ihrer physischen girocard oder Mastercard® bzw. Visa Karte mit Kontaktlos-Funktion. Der erforderliche geringe Abstand zwischen Ihrem Smartphone und dem Kartenterminal verhindert, dass aus Versehen oder im Vorbeigehen eine Zahlung veranlasst wird. Außerdem müssen zum Bezahlen mindestens das Display Ihres Smartphones und die ExpressZahlung aktiviert sein. Haben Sie die ExpressZahlung nicht aktiviert, muss zusätzlich die VR-BankingApp oder der Schnelleinstieg gestartet werden. Bei Verlust oder Diebstahl des Smartphones gelten für digitale Karten grundsätzlich die gleichen Sicherheitstipps und Vorgehensweisen, wie bei den physischen Karten.

Detaillierte Infos zur Bestellung und Nutzung digitaler Karten erhalten Sie unter www.vrbank-mkb.de/digitale-karten

**Bereits Millionen Kunden
sparen zeitgemäß**

**Sichern Sie sich bis zum
30.11.2018 eine limitierte Uhr
von Kapten & Son**
Teilnahmebedingungen unter
www.vrbank-mkb.de



**Machen Sie mit, schon ab 25,- Euro monatlich.
Jetzt Fondssparen statt Sparstrumpf**

**Union
Investment**

Kommen Sie zu uns in die Bank oder informieren Sie sich über die Teilnahmebedingungen bei uns im Internet unter www.vrbank-mkb.de.

Geld anlegen  klargemacht

Weitere Informationen, die Verkaufsprospekte und die wesentlichen Anlegerinformationen erhalten Sie kostenlos in deutscher Sprache bei Ihrer VR Bank Main-Kinzig-Büdingen eG oder über den Kundenservice der Union Investment Service Bank AG, Weißfrauenstraße 7, 60311 Frankfurt am Main, www.union-investment.de, Telefon 069 58998-6060.
Stand: 3. August 2018.

Impressum

Herausgeber:
VR Bank Main-Kinzig-Büdingen eG
Bahnhofstraße 16, 63654 Büdingen,
Telefon: 06042 888-188
Verantwortlich:
André Peter
Redaktion und Gestaltung:
Nora von Puttkamer

Alle Angaben erfolgen nach sorgfältiger
Prüfung. Irrtum vorbehalten. Nachdruck
nur mit ausdrücklicher Zustimmung
des Herausgebers.

**KOMMT ZUM
WELTSPARTAG
AM 30. OKTOBER 2018!**

**Es gibt tolle
Überraschungen
für unsere
jungen
Sparer!**



Region Oberhessen

Carina Hellmuth

☎ 06042 888-4154

☎ 0170 3604787

@ c.hellmuth@vrbank-mkb.immo

Büro: Bahnhofstraße 16, 63654 Büdingen

Region Main-Kinzig

Petra Röhl

☎ 06051 703-1587

☎ 0162 2993961

@ p.roell@vrbank-mkb.immo

Büro: Stadtweg 9, 63589 Linsengericht

Michael Lik

☎ 06051 703-1188

☎ 0162 2993972

@ m.lik@vrbank-mkb.immo



Büdingen-Stadt

Exklusive 3-Zimmer-Eigentumswohnung, ca. 84 m² Wohnfläche mit gehobener Ausstattung sowie eigenem Gartenanteil. Zwei PKW-Stellplätze, Einbauküche, Aufzug vorhanden. Bj. 2011, E-Bedarfsausweis: 56,40 kWh/(m²a), Erdgas.

Kaufpreis: 214.000,00 €



Nidderau-Windecken

Wohnkomfort auf einer Ebene! Winkelbungalow aus 1972 in neuem Glanz! 2011 modernisiert, ca. 110 m² Wfl. zzgl. 25 m² ELW im Keller, Carport, Terrasse+pflegeleichter Garten, Grundstück ca. 820 m², E-Verbrauchsausweis: 151 kWh/(m²a), E-Kl.: E, Strom.

Kaufpreis: 378.000,00 €



Büdingen-Stadt

Eigentumswohnung, ca. 111 m² Wohnfläche, drei Zimmer, große Diele mit Essplatz, Terrasse, Küche, Bad und Gäste-WC, 1 PKW-Stellplatz. Baujahr 1910, E-Bedarfsausweis: 130 kWh/(m²a), Erdgas.

Kaufpreis: 189.000,00 €



Bruchköbel-Roßdorf

Nur für Kapitalanleger, selten schöne 3-Zimmer-Dachgeschosswohnung, ca. 95 m², mit riesiger Dachterrasse! Doppel-Parker & Außenstellplatz, Keller, ca. 800€ Kaltmiete, Baujahr 1992, 2010 modernisiert. E-Verbrauchsausweis: 200 kWh/(m²), Erdgas.

Kaufpreis: 239.000,00 €



Büdingen-Stadt

Einfamilienhaus in beliebter Lage, ca. 116 m² Wohnfläche + ELW mit ca. 52 m² Wfl. 7 Zimmer, zwei Bäder, Terrasse, Balkon, traumhafter Garten, Garage. Grdstk. ca. 635 m². Baujahr 1962, E-Bedarfsausweis: 202 kWh/(m²a), E-Klasse: G, Gas.

Kaufpreis: 315.000,00 €



Bruchköbel

Vermietete Eigentumswohnung im EG einer jungen Wohnanlage, ca. 75 m² Wohnfläche, 3-ZKB+Balkon, barrierefrei, 530€ Kaltmiete, gute Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr. Baujahr 1995, E-Verbrauchsausweis: 114 kWh/(m²a), Erdgas.

Kaufpreis: 179.000,00 €



Büdingen-Rinderbügen

Hier könnte bald Ihr Traumhaus stehen! Schönes Grundstück in beliebter Feldrandlage mit tollem Blick, ca. 612 m² Grundstücksgröße. Rufen Sie an!

Kaufpreis: 93.000,00 €



Hanau-Steinheim

Die Lage zählt! 3-Parteienhaus mit schönem Grdst. von ca. 276 m², ca. 160 m² Wfl., 3 x 2-ZKB mit jeweils 55 m² Wfl., Bj. 1927, Dach+Fassade erneuert, Innenflächen modernisierungsbed., Gasheizung aus 2010. E-Bedarfsausweis: 178 kWh/(m²a), E-Kl.: F, Erdgas+Strom.

Kaufpreis: 315.000,00 €



Altenstadt-Höchst an der Nidder

Anwesen mit vier vermieteten Wohnungen, ca. 209 m² Wohnfläche, Baujahr ca. 1915, umfangreich modernisiert in 2009. Jahresnettokaltmiete: 14.280,00 €, ca. 749 m² Grundstück, 4 Stellplätze. Denkmalgeschützte Gesamtlage. Investieren Sie jetzt!

Kaufpreis: 269.000,00 €



Bad Soden-Salmünster

Noch können Sie aussuchen! Zum Verkauf stehen 14 attraktive Baugrundstücke im Neubaugebiet „Eichgraben“ im Ortsteil Hausen, Grundstücksgrößen zwischen ca. 493 m² und ca. 767 m². Bebauungsplan liegt vor, Kaufpreis 170 €/m², zzgl. Käufer-Maklerprovision von 3,57 % inkl. MwSt.

Kaufpreis: 88.230,00 €



Altenstadt-Lindheim

Reihenmittelhaus mit Potenzial! Ca. 110 m² Wohnfläche auf zwei Ebenen zzgl. ca. 44 m² im Dachgeschoss, voll unterkellert, ca. 209 m² Grundstück. Bj. 1989, E-Verbrauchsausweis: 75 kWh/(m²a), E-Klasse: B, Heizöl.

Kaufpreis: 295.000,00 €



Gelnhäuser-Hailer

Top vermietet! Sehr gepflegte DHH mit ca. 117 m² Wfl., EBK, Kamin, Balkon+Terr., 2 Stellpl., neue Gasheizung 2018, Jahresnettokaltmiete: 11.400 €. Bj 1998, E-Verbrauchsausw.: 101 kWh/(m²a), E-Klasse: D, Erdgas.

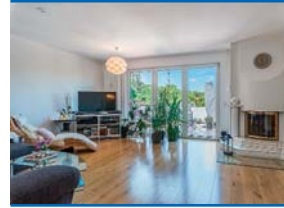
Kaufpreis: 312.000,00 €



Ortenberg-Lißberg

Wohn- und Geschäftshaus: Büro- u. Produktionsfläche mit ca. 385 m² sowie moderne Wohneinheit ca. 207 m². Massiv errichtet. Tolle Ausstattungsmerkmale! Grundstück ca. 833 m². E-Verbrauchsausw.: 163,97 kWh/(m²a), Baujahr 1968, Öl.

Kaufpreis: 375.000,00 €



Gelnhäuser-Hailer

Stilvolle Wohnung in attraktiver Lage! Dachgeschoss-ETW mit 3 ZKB, ca. 103 m² Wfl., nur 8 WE, Bj. 1976/saniert 2016, Kachelofen, mod. EBK, Doppelgar., ca. 33 m² Sonnenbalkon. E-Bedarfsausw.: 87,9 kWh/(m²a), Erdgas.

Kaufpreis: 249.000,00 €

Sie wollen eine Immobilie verkaufen?

Überzeugen Sie sich von unserer Leistungsstärke! Profitieren Sie von professioneller Beratung, langjähriger Erfahrung und fundiertem Know-how unserer Experten. **Sprechen Sie uns an!**