

VR Magazin

Die VR-KontoFamilie:
Alle Vorteile
auf einen Blick
Seite 2 + 3

„Meine Bank: immer + überall.“

Ob zu Hause, unterwegs oder
in der Filiale. Mit der VR-Konto-
Familie stehen Ihnen alle
Zugangswege frei zur Verfügung.

Banker hinter den Kulissen

Michael Lik und Ramona Kraft
mit ihrer Leidenschaft zum Triathlon
Seite 4

Kostenlos Strom tanken

Elektrotankstelle der VR Bank
in Betrieb genommen
Seite 5

paydirekt

Das neue Online-Bezahlverfahren
bewährt sich in der Praxis
Seite 6



VR Bank
Main-Kinzig-Büdingen eG



Liebe Leserinnen, liebe Leser,

weiter wachsende Schulden der Krisenstaaten Spanien, Portugal, Italien und Griechenland, sowie deren gleichzeitiges Schrumpfen der Wirtschaft, verursachen die ultra lockere Geldpolitik der Europäischen Zentralbank. Nullzinspolitik oder sogar Negativzinsen bedrohen also nicht nur die Sparer mit ihrer Altersvorsorge, sondern sind auch eine erhebliche Belastung für unsere Zinsspanne und gefährden unser mehr als 150 Jahre erfolgreiches Geschäftsmodell. Mit den guten Zinsergebnissen früherer Jahre haben wir z.B. auch Kontomodelle für unsere Mitglieder und Kunden „quersubventioniert“. Nunmehr waren wir veranlasst, mit drei neuen Kontomodellen auf die derzeitige Situation zu reagieren. In der Vergangenheit hatten wir Leistungsangebote in den verschiedensten Kontomodellen stets ausgeweitet, ohne Gebührenanpassungen vorzunehmen.

Die Herausforderung der Zukunft liegt im Spannungsfeld von Nullzinspolitik und Digitalisierung. Sich Herausforderungen zu stellen, trainieren auch Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Erfahren Sie auf Seite 4 mehr über die Leidenschaft Triathlon von Ramona Kraft und Michael Lik. Es ist begeisternd zu lesen, was beide in ihrem Sport zu leisten im Stande sind.

Seit vielen Jahren bereits produzieren wir Strom mit Photovoltaik-Anlagen auf zahlreichen Dächern unserer Geschäftsstellen. Jetzt bieten wir auch kostenloses Stromtanken an unserer ersten Elektrotankstelle. Näheres hierzu entnehmen Sie Seite 5.

Über das sichere Online-Bezahlverfahren paydirekt berichten wir auf Seite 6 dieser Ausgabe. Inzwischen schließen sich immer mehr Online-Händler deutschlandweit paydirekt an und das neue Bezahlverfahren bewährt sich durch umfassenden Käuferschutz bei höchster „Datensicherheit Made in Germany“ in der Praxis. Ich wünsche Ihnen eine kurzweilige und informative Lektüre mit unserem VR Magazin.

Es grüßt Sie herzlich

Andreas Hof
Vorstandsvorsitzender

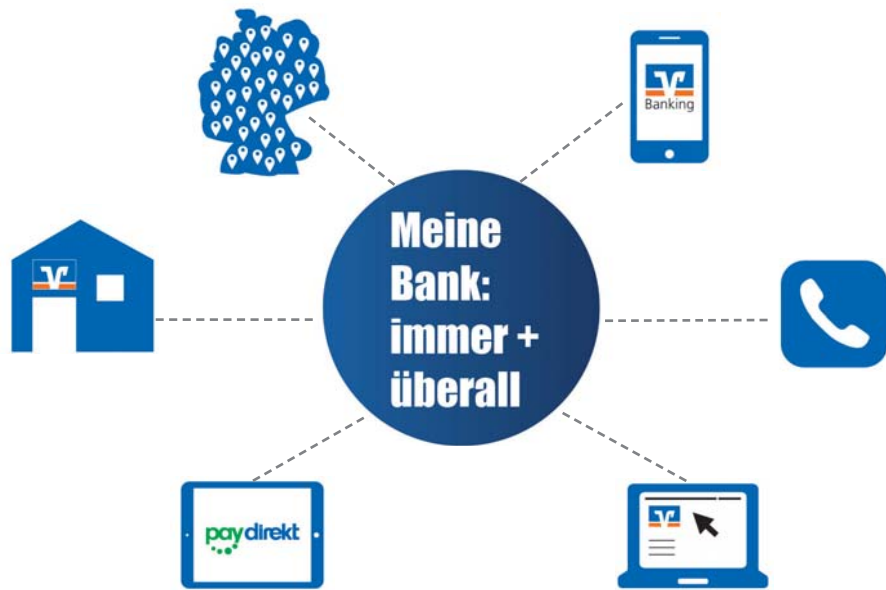
Persönlich, digital oder beides

Meine Bank ist da, wo ich bin

Persönlicher Service und digitale Leistungen öffnen alle Türen.

Bereits heute nutzen unsere Mitglieder und Kunden die unterschiedlichsten Zugangswege zu ihrer Bank. Dabei steht die freie Kombination aus persönlichem Service vor Ort und vielfältigen digitalen Dienstleistungen im Fokus. Gemeinsam mit den Unternehmen der Genossenschaftlichen Finanz-Gruppe arbeiten wir permanent am Ausbau und der Weiterentwicklung unseres Angebotes.

So garantieren wir Ihnen zukunftsfähige und auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittene Zugangswege mit höchsten Sicherheitsstandards zu aktuellen und fairen Konditionen. Mit dem Leistungsangebot der VR-KontoFamilie bieten wir Kontomodelle, die so gut wie allen Anforderungen unserer Mitglieder und Kunden gerecht werden.



Ihr immer + überall-Paket

Alle Vorteile nutzen

Ein transparentes Angebot mit fairen Preisen und vielen Extras

Wählen Sie aus unseren drei Preismodellen – VR-Individual, VR-Komfort oder VR-Premium – Ihr bestes Konto. Zahlen Sie nur für Leistungen, die Sie auch nutzen oder entscheiden Sie sich für „all inclusive“. Gerne beraten wir Sie persönlich und ermitteln mit Ihnen das passende Kontomodell. Oder nutzen Sie ganz einfach unseren Kontofinder unter: www.mein-bestes-konto.de

Inklusivleistungen: immer + überall-Paket

- Videoberatung/Videolegitimation
- VR-Banking App
- Online-Geschäftsstelle
- VR-mobileCash
- Sicheres Online-Banking
- paydirekt
- Digitaler Finanzmanager
- Beratung und Service vor Ort
- Erreichbarkeit 24/7
- Bargeld an 19.600 Automaten
- VR-FinanzStatus – alle Verträge im Überblick
- VR-FinanzPlan – genossenschaftliche Beratung

Die VR-KontoFamilie:
• VR-Individual
• VR-Komfort
• VR-Premium

Drei Gründe für die neue VR-KontoFamilie

Interview mit dem Vorstandsvorsitzenden Andreas Hof zu den neuen Kontomodellen für Privatkunden

Herr Hof, warum wurde eine Anpassung der Kontomodelle notwendig?

Es gibt im Wesentlichen dafür drei Gründe: Erstens, das durch die Europäische Zentralbank (EZB) gesteuerte und anhaltend niedrige Zinsniveau trifft nicht nur unsere Kunden, die Sparer, sondern insbesondere auch unser Geschäftsmodell mit seinem hohen Versorgungsanspruch in der Fläche. Die inzwischen von der EZB für Bankeinlagen praktizierten Negativzinsen wollen wir für unsere Privatkunden möglichst dauerhaft vermeiden. Dieser Druck auf die Zinsspanne erlaubt aber zukünftig keine Quersubvention mehr für die Kontoführung, was uns zur adäquaten Bepreisung unserer Leistungen veranlasst hat. Als Zweites haben wir seit über zehn Jahren, trotz erheblicher Investitionen in Sicherheit und Leistungsumfang, die Preise unserer Kontomodelle unverändert gelassen. Und als Drittes erfordert die zunehmende Digitalisierung heute und in Zukunft umfangreiche Investitionen, um allen Kunden und deren Ansprüchen, die sie an modernes Banking mit den unterschiedlichsten Zugangswegen „online“ und „offline“ haben, gerecht zu werden.

Wie wirken sich die Neuerungen aus?

Wir haben unsere Kontomodelle optimiert. So können unsere Mitglieder und Kunden wahlweise mit jedem Modell online ihre Bankgeschäfte abwickeln, aber auch wie bisher stationär in unseren Geschäftsstellen oder über unser KundenServiceCenter. Die einzelnen Kontomodelle werden in Zukunft individueller auf den Kunden zugeschnitten sein und sind übersichtlich und transparent gestaltet. Die Modelle beinhalten Anpassungen sowohl im Preis, als auch im Leistungsumfang. Konkret: Bei unserer neuen VR-KontoFamilie gibt es drei Varianten. „VR-Individual“ ist ein Kontomodell mit einem geringen monatlichen Grundpreis und Einzelbepreisung der genutzten Leistungen. „VR-Komfort“ beinhaltet mit einer Monatspauschale die meisten Dienstleistungen rund ums Konto und unser Modell „VR-Premium“ schließt die Vorteile einer Kreditkarte mit einem umfangreichen Versicherungspaket preisreduziert ein. Als Beispiel nenne ich die Reiserücktrittsversicherung. Die Ersparnis durch die Nutzung von Versicherungsleistungen mit diesem Modell kann größer sein, als die Kontoführungsgebühr für ein ganzes Jahr. Für Schüler, Studierende und Auszubildende gibt es übrigens weiterhin unser kostenloses Girokonto!

Ab wann erfolgt der Modellwechsel?

Wir haben bereits alle Kunden darüber informiert, dass die neuen Kontomodelle mit Wirkung zum 01.09.2016 gelten. In diesem Schreiben haben wir auf Basis des bisherigen Nutzungsverhaltens auch eine Modellempfehlung gegeben. Bei Kontoneueröffnungen fanden die neuen Kontomodelle bereits seit dem 01.07.2016 Anwendung. Sie sehen, wir gehen ganz offen mit den notwendigen Veränderungen um. Da persönliche Beratung bei uns immer schon einen sehr hohen Stellenwert hat, können Fragen unserer Kunden zu den neuen Kontomodellen selbstverständlich in individuellen Gesprächen mit dem persönlichen Kundenberater vor Ort oder durch einen Anruf im KundenServiceCenter geklärt werden.

Wie reagieren Ihre Kunden?

Wie ich bereits oben erwähnt habe, kommt der Handlungsdruck durch die Politik der anhaltend niedrigen Zinsen und der immer stärker zunehmenden Regulatorik. Die Kosten dafür sind in den letzten Jahren extrem gestiegen, die Erträge jedoch gehen zurück. Um die notwendige Ertragsstabilität einer regional verwurzelten Bank zu stärken, sind Gebührenanpassungen unumgänglich. Dies haben selbst führende Vertreter der Deutschen Bundesbank und der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) mehrfach so artikuliert. Das verstehen unsere Mitglieder und Kunden, wie wir aus persönlichen Gesprächen und der offenen Diskussion der Thematik in der Vertreterversammlung berichten können. Insbesondere auch, weil wir durch Investitionen unser digitales Leistungsangebot wesentlich erweitert haben. Unsere Kunden schätzen die persönliche und fachliche Beratung unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern über unterschiedlichste Zugangswege und wie wir uns mit unserer Region identifizieren – u.a. durch unsere Kultur-, Sport- und Sozialförderung. So schauen wir optimistisch in eine herausfordernde Zukunft und sind unseren Mitgliedern und Kunden weiterhin ein verlässlicher Partner in allen Finanzangelegenheiten.





Banker hinter den Kulissen

Ausnahmesportler bei der VR Bank

Die Mitarbeiter Ramona Kraft und Michael Lik - Triathleten aus Leidenschaft.

„Ich habe den Anspruch, immer alles perfekt zu machen“, das gilt bei Michael Lik im Sport gleichermaßen wie im Beruf. Der Immobilienberater der VR Bank Main-Kinzig-Büdingen ist begeisterter Triathlet. Was für Michael Lik vor 17 Jahren als ausgleichendes Hobby neben dem Studium begann, wurde mehr und mehr zu seiner Leidenschaft. Nach seinem Studium als Bauingenieur in Darmstadt kehrte Lik wieder zurück in die Heimat und schloss sich dem SV Gelnhausen an. Mit der Ligamannschaft des SVG startete er zunächst in der untersten Klasse und arbeitete sich bis in die 2. Bundesliga hoch. Über die Mitteldistanz (2 km Schwimmen, 80 km Radfahren und 20 km Laufen) erzielte Lik mehrere Erfolge: Den 8. Gesamtplatz der Deutschen Meisterschaften in Immenstadt sowie den 2. Gesamtplatz der Hessischen Meisterschaften in Münster, aber auch viele regionale Erfolge bei heimischen Triathlon-Wettkämpfen, wie z.B. den Gewinn des „Kinzigman 2015“ in Langenselbold. Aktuell startet Lik für den TV Bad Orb im Team Spessart Challenge in der Regionalliga. Um sich auf die Wettkämpfe vorzubereiten, investiert Lik neben seiner Arbeit als Immobilienberater viel Zeit für sein Hobby, mehrere Stunden Training in der Woche sind die Regel. Für ihn gilt der Grundsatz: „Man ist nur erfolgreich, wenn man sich nicht auf seinen Erfolgen ausruht und immer dran bleibt.“ Ein Ziel vor Augen zu haben, das er erreichen möchte, ist für ihn der entscheidende Antrieb.

Auch unsere Kollegin aus der Abteilung Prozess- und Innovationsmanagement, Ramona Kraft, findet im Triathlon den perfekten Ausgleich zum beruflichen Alltag. Im Vergleich zu Michael Lik kam Ramona Kraft erst spät zum Triathlon. Kraft hat jedoch mit vollem Ehrgeiz trainiert und so lief sie 2011 beim Hamburg Triathlon, der zu den größten der Welt zählt, ihre erste olympische Distanz. Seit 2013 ist Kraft Mitglied beim ADAC Triathlon-Club Main-Kinzig. Dort startete sie in der 2. Hessenliga, ehe sie wegen einer Schulterverletzung zwei Jahre lang pausieren musste. Ein besonderer Erfolg war für sie die Teilnahme am GutsMuths-Rennsteiglauf durch den Thüringer Wald. Den Supermarathon über 73 km meisterte die 42-jährige in rund acht Stunden. Das sportliche Highlight schlechthin war für sie die Teilnahme am Zugspitz Ultratrail, Supertrail XL. Hier legte Kraft ca. 79 Kilometer und etwa 4000 Höhenmeter in weniger als 12,5 Stunden zurück – und das bei eisigen Temperaturen. Für Kraft war dieser Lauf bisher die größte Herausforderung. „Ich bin wirklich an meine Grenzen gekommen. Umso schöner war es natürlich, als ich es geschafft hatte“, erinnert sie sich. Auch in ihrer Tätigkeit bei der VR Bank warten immer wieder neue Herausforderungen auf Kraft. Als Teil des Teams Prozess- und Innovationsmanagement befasst sie sich mit den Neuerungen und Veränderungen in der Bankenwelt. Sie beobachtet, wie sich die Branche entwickelt und wie sich die Ansprüche der Kunden verändern. In Zeiten der Digitalisierung ist das natürlich besonders spannend. „Man kann nie genau vorhersagen, was als nächstes kommt“, erklärt Kraft und fügt hinzu: „Sich mit Unbekanntem zu befassen, hat einen besonderen Reiz für mich.“



Neue E-Tankstelle in Linsengericht-Altenhaßlau

VR Bank unterstützt Zukunfts-Technologie

Kostenlos Strom tanken an der Ladestation für Kunden der VR Bank Main-Kinzig-Büdingen.

Die VR Bank Main-Kinzig-Büdingen bringt das Thema Elektromobilität weiter voran: Die Genossenschaftsbank hat auf dem Parkplatz der Geschäftsstelle in Linsengericht-Altenhaßlau, Stadtweg 9, eine Ladesäule für Elektroautos in Betrieb genommen. „Elektromobilität ist eine zukunftsorientierte Technologie für eine gesunde Umwelt: Sie ist die logische Fortsetzung der Energiewende auf den Straßen. Die Ladesäule auf dem neu gestalteten Parkplatz leistet dazu einen Beitrag“, so André Peter, Teamleiter Marketing, und fügt hinzu: „Elektroautos sind nicht nur sauber und leise, sondern auch schnell und wendig.“

Die neue Ladesäule für Elektroautos verfügt über zwei Ladepunkte. Elektroautos können hier schneller geladen werden, als an einer herkömmlichen Haushaltssteckdose. Die Ladestation lässt sich bequem und einfach bedienen. Die Abdeckung der Ladesteckdose öffnet und schließt selbstständig beim Stecken und Ziehen des Ladesteckers, so ist das Bedienen mit nur einer Hand möglich. Zum Laden an der neuen Stromtankstelle können sich die Fahrer eines Elektroautos direkt in der Geschäftsstelle der VR Bank in Altenhaßlau freischalten lassen. Dort erhalten sie die zum Laden erforderliche Ladekarte. Die Ladevorgänge sind für die Kunden kostenlos, die entstehenden Kosten für den Strom übernimmt die VR Bank und wünscht ihren Kunden eine gute Fahrt!



IHR PLUS: KFZ-VERSICHERT
NACH IHREM GESCHMACK.

Service und Leistungen so individuell wie Sie.

Ihr Auto ist für Sie nicht einfach nur ein Auto. Deshalb bieten wir Ihnen auch nicht einfach nur irgendein Versicherungspaket für alles. Sondern: auf Sie zugeschnittene Versicherungslösungen und Beratung, passend zu Ihren Wünschen und Bedürfnissen. Erfahren Sie mehr in den Volksbanken Raiffeisenbanken, R+V-Agenturen oder auf www.ruv.de

Jetzt beraten lassen
oder online berechnen.



 Genossenschaftliche FinanzGruppe
Volksbanken Raiffeisenbanken

 DIE VERSICHERUNG
MIT DEM PLUS.

paydirekt

Vertrautheit, Sicherheit und Qualität Ihrer Bank

Kunden und Händler profitieren

Die Resonanz ist durchweg positiv und der Zuspruch konstant steigend.

Mit zunehmender Popularität wächst auch Schritt für Schritt die Attraktivität von paydirekt. Noch reicht es nicht an die Nutzerzahlen etablierter internationaler Online-Bezahlverfahren heran, es ist jedoch deutlich zu spüren, dass Kunden beim Internet-Shopping lieber auf nationale Systeme mit Sicherheitsstandards deutscher Banken und strengen Datenschutzgesetzen zurückgreifen. Der Handel mit Warenkorbinformationen gehört definitiv nicht zum Geschäftsmodell von paydirekt. Damit entwickelt sich das neue Online-Bezahlverfahren zur echten Alternative. Warum also Umwege gehen?

Das Vertrauen der Kunden zu ihrer Hausbank und deren bewährten Infrastrukturen spielt dabei eine große Rolle. Der persönliche Bankberater hilft auch bei Fragen zum neuen Online-Bezahlverfahren. Darum verwenden insbesondere skeptische Kunden mit einem hohen Anspruch an Sicherheit im Umgang mit den digitalen Medien gerne paydirekt. So auch die Erfahrung von Florian Müller, Inhaber des Online-Shops ParfumGroup, der als erster Online-Händler von der VR Bank für das neue System freigeschaltet wurde. Der führende Anbieter für Parfüm und Kosmetik wickelt seitdem erfolgreich Bezahlvorgänge mit paydirekt ab.

paydirekt bietet Kunden positive Shopping-Erlebnisse – auch beim Bezahlen:

- komfortable Zahlungsabwicklung mit nur zwei Klicks und der Eingabe von Benutzernamen und Passwort
- bewährte Sicherheitsstandards der deutschen Bankenbranche
- selbstverständlich Datenschutz nach deutschem Recht
- online bezahlen, wie gewohnt: ohne Umwege von Ihrem Konto bei Ihrer VR Bank
- einfache Registrierung direkt im eigenen Online-Banking
- umfassender Käuferschutz
- direkte Sichtbarkeit der Zahlung auf dem Kontoauszug sowie im Online-Banking und in der VR-Banking App oder alternativ der paydirekt-App

Schnelle Zahlungsabwicklung und mehr Effizienz **Online-Händler aufgepasst** paydirekt gewinnt weitere Händler für sich.

„Zwölf große Händler mit einem jährlichen Gesamtumsatz von 1,3 Milliarden Euro im Online-Handel haben zugesagt“, sagte paydirekt-Geschäftsführer Niklas Bartelt der Deutschen Presse-Agentur. Und zum Weihnachtsgeschäft sollen noch einige namhafte Händler und Konzerne dazu stoßen. Von der Integration über die Zahlungsabwicklung bis hin zu den indirekten Kosten ist paydirekt darauf ausgelegt, den Online-Handel schneller, sicherer und günstiger zu machen. Bei der Einbindung des neuen Online-Bezahlverfahrens in Ihren Webshop haben wir darüber hinaus größten Wert auf Nutzerfreundlichkeit gelegt. Sie können sich direkt, über einen Payment Service Provider, eine eigene Shoplösung oder Standardshopsysteme anbinden. paydirekt bietet Händlern die Lösung für ihre Anforderungen:

- Zahlungsinitiierung bei Direktzahlungen, Vorbestellungen, Teilbuchungen
- sofortige Zahlungsgarantie für den Händler bei Kaufabschluss
- Käuferschutz zu 100% made and hosted in Germany
- professionelles Dispute Management
- einfache Zahlungsrückabwicklung
- Multi-Device-fähige Frontends
- verkürzter Kaufprozess

Händlerliste





„Pläne
Schmieden!“

Maylin
Schülerin
Kundin und Mitglied

Haben Sie für die
Zukunft Ihrer
Kinder vorgesorgt?



KundenServiceCenter
Die telefonische Geschäftsstelle

06042 888-188

06042 888-288
@kontakt@vrbank-mkb.de
www.vrbank-mkb.de

Rund um die Uhr, an 7 Tagen in der Woche.

VR Bank
Main-Kinzig-Büdingen eG
die Main-Kinzig- und Oberzeizer-Bank

Impressum

Herausgeber: VR Bank Main-Kinzig-Büdingen eG
Bahnhofstraße 16, 63654 Büdingen
Telefon: 06042 888 - 188
Verantwortlich: André Peter
Redaktion und Gestaltung:
Nora von Puttkamer und Yvonne Schmidt

Alle Angaben erfolgen nach sorgfältiger Prüfung.
Irrtum vorbehalten. Nachdruck nur mit ausdrücklicher Zustimmung des Herausgebers.

Schauen Sie doch mal rein:

-  <http://www.facebook.com/vrbankmkb>
-  <http://www.twitter.com/vrbankmkb>
-  <http://www.youtube.com/vrbankmkb>
-  <https://www.xing.com/company/vrbankmkb>
-  <https://www.google.com/+vrbankmkb>
-  https://www.instagram.com/vr_bank_mkb/

Am
28. Oktober 2016
ist Weltspartag



Nicht vergessen! Spardose leeren und Geschenk abholen.

Region Oberhessen

Gertraud Eckl
 ☎ 06042 888-4222
 ☎ 0171 5740447
 @ g.eckl@vrbank-mkb.de

Carina Hellmuth
 ☎ 06042 888-4154
 ☎ 0170 3604787
 @ c.hellmuth@vrbank-mkb.de

Büro:
 Bahnhofstraße 16
 63654 Büdingen

Region Main-Kinzig

Michael Lik
 ☎ 06051 703-1188
 ☎ 0162 2993972
 @ m.lik@vrbank-mkb.de

Petra Röll
 ☎ 06051 703-1587
 ☎ 0162 2993961
 @ p.roell@vrbank-mkb.de

Büro:
 Stadtweg 9
 63589 Linsengericht

Büdingen-Stadt

Herrliche Sonnenhanglage, toller Blick auf die historische Altstadt! Insgesamt ca. 157 m² Wohnfläche, verteilt auf 6 Zimmer, 2 Bäder, überdachte Sonnenterrasse uvm. Ca. 820 m² Grdst., Garage. Bj. 1976, E-Bedarfsausweis: 216,3 kWh/(m²a), E-Klasse: G, Heizöl.

Kaufpreis: 259.000,00 €

Brachtal-Schlierbach

Kinderparadies im Grünen! Voll unterkellertes EFH mit gr. Platzangebot in Schlierbach, ca. 192 m² Wfl., tolles und eingewachsenes Grundstück mit ca. 1246 m², Garage, Bj. 1950/1965, E-Bedarfsausweis: 329 kWh/(m²a), E-Klasse: H, Heizöl. Übernahme nach Absprache.

Kaufpreis: 189.000,00 €

Büdingen-Stadt

Außergewöhnliche Architektur in Innenstadtnähe, ca. 260 m² Wohnfläche und ca. 805 m² großes Grundstück! Insgesamt 9 Zimmer inkl. ELW im UG, mehrere Balkone, 3 Garagen. Baujahr 1977, E-Bedarfsausweis: 172k Wh/(m²a), E-Klasse: F, Erdgas.

Kaufpreis: 385.000,00 €

Bad Soden-Salmünster-Salmünster

Familienparadies in TOP-Wohnlage von Hausen! EFH mit ca. 127 m² Wfl., 4 ZKB, tolles Grundstück mit ca. 705 m², Garage, Baujahr 1977, E-Verbrauchsausweis: 45 kWh/(m²a), E-Klasse: A, Strom, Luftwärmehheizung 2009 neu, Fertighaus von Fa. Fingerhut.

Kaufpreis: 239.000,00 €

Nidda-Eichelsdorf

Ehemalige Hofreite mit viel Platz! Im Wohnhaus haben Sie 7 Zimmer, Küche, 2 Bäder uvm. auf insges. ca. 180 m² Wfl. Eine große Scheune, Maschinenhalle, Stallungen, 2 Garagen etc. warten auf neue Nutzung! Grundstück ca. 954 m², Bj. 1956.

Kaufpreis: 132.000,00 €

Hasselroth-Niedermittlau

Wohnglück auf ca. 143 m² Wohnfläche! Schöne Doppelhaushälfte in ruhiger Wohnlage von Niedermittlau, 5 ZKB, Garage, ca. 257 m² Grdstk., Garten, Bj. 1981, E-Verbrauchsausweis: 92,14 kWh/(m²a), E-Klasse C, Erdgas, kann kurzfristig übernommen werden.

Kaufpreis: 239.000,00 €

Nidda/Ober-Schmitten

Zwei Häuser zu einem Preis! Insges. ca. 220 m² Wfl., die Sie komplett bewohnen oder eine Hälfte vermieten können. Sehr gepflegter Zustand. Schöner Garten mit ca. 428 m², 2 Garagen etc. Bj. 1900/1985. E-Bedarfsausweis: 242 kWh/(m²a), E-Klasse: G, Heizöl.

Kaufpreis: 169.000,00 €

Hammersbach-Langenbergheim

Handwerker aufgepasst! Kleines Doppelhaus mit Garage und Nebengebäude, ca. 92 m² Wohnfläche, 3 Schlafzimmer, Grundstück ca. 270 m², Baujahr 1955, E-Bedarfsausw. 321 kWh/(m²a), E-Klasse H, Holzöfen.

Kaufpreis: 125.000,00 €

Schotten-Rudingshain

Gepflegte, ehemalige Hofreite, insges. 7 Zimmer, Wfl. ca. 160,00 m², Grdstk. ca. 1.457 m², umfangreiche Abstell- u. Nutzungsmöglichkeiten, Garagen etc. 1975 u. 1990 erweitert u. modernisiert. E-Bedarfsausweis: 371,3 kWh/(m²a), E-Klasse: H, Heizöl, Stückholz, Strom-Mix.

Kaufpreis: 145.000,00 €

Neuberg-Ravolzhausen

Architektenhaus mit Schwimmbad in bester Lage! Ca. 148 m² Wfl., Hobby-Wellnessbereich im UG, DG ausbaufähig! Pflegeleichter Garten, Grdstk. ca. 658 m², gr. Terr., Garage, Bj. 1974, E-Verbrauchsausweis: 157 kWh/(m²a), E-Klasse E, Ölzentralheizung aus 2012 und Holzkamin.

Kaufpreis: 330.000,00 €

Schotten-Stadt

Zweifamilienhaus bestehend aus 2 Häusern, Teil I ca. 123 m² mit 6 ZKB u. Grdst. ca. 1.212 m²; Teil II ca. 100 m² mit 4 ZKB u. Grdst. ca. 251 m². Viele Optionen, z.B. eine teilw. Vermietung, Baujahr 1960, E-Bedarfsausweis: 447 kWh/(m²a), E-Klasse: H, Heizöl.

Kaufpreis: 159.000,00 €

Erlensee-Rückingen

Ein- bis Zweifamilienhaus mit getr. Hauseingängen. Zwei 3-ZW oder als gr. EFH nutzbar mit ca. 160 m² Wfl., gr. Hofeinfahrt, Doppelgar, herrliches Gartengrdstk. ca. 792 m², Dacheind. 2005, Fenster 1978, Einzelöfen aus 1996, Bj. 1959, E-Bedarfsausweis: 196 kWh/(m²a), E-Klasse F.

Kaufpreis: 269.000,00 €

Schotten-Stadt

Sehr gepflegte Doppelhaushälfte mit 5 Zimmern, Küche, Bad. Insgesamt ca. 113 m² Wfl. auf ca. 252 m² Grundstück. Wenn gewünscht, bekommen Sie einen kleinen Garten dazu! Dort gibt es eine überdachte Pergola mit Geräteraum und Platz zum Ausruhen...

Kaufpreis: 92.000,00 €

Erlensee-Rückingen

Repräsentativ, ruhig, aber zentral wohnen! Ideal für 2 Generationen oder die Großfamilie. Ca. 195 m² Wfl., gr. Hofeinfahrt mit Doppelgar, Grdstk. ca. 784 m², überd. Terr. und Balkon, Bj. 1986, E-Verbrauchsausweis: 86 kWh/(m²a), E-Klasse C, Ölzentralheizung, Kachelofen.

Kaufpreis: 470.000,00 €

Sie wollen eine Immobilie verkaufen?

Überzeugen Sie sich von unserer Leistungsstärke!
 Profitieren Sie von professioneller Beratung, langjähriger Erfahrung und fundiertem Know-how unserer Experten.
Sprechen Sie uns an!

„VR Immobilien – in der Region zu Hause“ ist eine Marke von



VR Bank
 Main-Kinzig-Büdingen eG

die Main-Kinzig- und Oberhessen-Bank