

VR Magazin

Die Main-Kinzig-
und Oberhessen-
Stiftung

Seite 2-3

„Für einander
da sein.“

Die Main-Kinzig- und Oberhessen-Stiftung hat seit ihrer Gründung im 150. Jubiläumsjahr der VR Bank Main-Kinzig-Büdingen eG viele interessante Projekte für Jung und Alt in der Region gefördert.

Beste Ausbildung

Interessant und bunt gemischt – die Ausbildung bei der VR Bank
Seite 4

Banker privat

Honig – flüssiges Gold
von fleißigen Bienen
Seite 5

Ab in den Urlaub

Die Reisezeit beginnt!
An was Sie noch
denken sollten
Seite 6





Liebe Leserinnen, liebe Leser,

vielfältig ist das soziale und kulturelle Engagement unserer Bank. „Gemeinsam mehr erreichen“ für gute Zwecke in der Region, ist dabei der Leitsatz. Allein in 2016 haben wir über 426.000 Euro an mehr als 1.000 Spendenempfänger übergeben. Als Vorstand der VR Bank Main-Kinzig-Büdingen eG und als ehrenamtlicher Vorstandsvorsitzender des VR-Gewinnsparevereins Hessen-Thüringen e. V. freue ich mich besonders, dass der Spendentopf der Bank u. a. durch die rege Teilnahme unserer Mitglieder und Kunden am Gewinnsparen immer gut gefüllt bleibt. Zusätzlich sammelte die VR Bank mit ihrer Crowdfunding-Plattform im Internet bereits über 80.000 Euro für heimische Projekte.

Stolz sind wir auf die von uns ins Leben gerufene Main-Kinzig- und Oberhessen-Stiftung. Seit Gründung 2012 kümmert sie sich vor allem um die Förderung von Jugend und Bildung sowie um die Unterstützung der Lebensqualität älterer Menschen. Auf den folgenden Seiten erfahren Sie beispielsweise, wie die Stiftung auch Ihnen und Ihren Projekten helfen kann, wie Sie selbst über die Stiftung mithelfen können oder wie Sie unter dem Dach der Stiftung sogar eine eigene Stiftung mit eigener Namensgebung gründen können.

Lesen Sie des Weiteren was junge Menschen während ihrer Ausbildung bei der VR Bank erwarten können. Die Serie „Banker hinter den Kulissen“ bietet Ihnen diesmal einen kurzen Einblick in die Welt eines Hobby-Imkers. Und zum Thema „Entspannt in den Urlaub“ erhalten Sie auf Seite 6 die eine oder andere interessante Information.

Ich wünsche Ihnen viele neue Ideen und Impulse beim Lesen unserer aktuellen VR Magazin Ausgabe und eine unbeschwerte Sommerzeit.

Herzlichst Ihr

Bernd Stöhr
Vorstand

Stiftungsziele

Füreinander da sein

Seit ihrer Gründung hat die Main-Kinzig- und Oberhessen-Stiftung bereits eine große Anzahl regionaler Projekte gemäß ihrer Stiftungsziele unterstützt

Die Main-Kinzig- und Oberhessen-Stiftung wurde im Dezember 2012 im 150. Jubiläumsjahr der VR Bank Main-Kinzig-Büdingen eG gegründet und hat sich in den letzten Jahren sehr gut entwickelt. Die Stiftungsgründung wurde initiiert vom Vorstand und Aufsichtsrat der Bank. Dank der vielen Zustiftungen konnte sich das Stiftungskapital dauerhaft gut erhöhen, sodass durch gesicherte Erträge auch die Förderung langfristiger Maßnahmen durchgeführt werden kann.

In den nächsten Jahren wird kaum eine Entwicklung Deutschland so prägen wie der demografische Wandel: Mit den geburtenstarken Jahrgängen gehen so viele Menschen in den Ruhestand wie noch nie. Gleichzeitig kommt von den geburtenschwachen Jahrgängen zu wenig Nachwuchs auf die Welt. Unsere Bevölkerung wird zunehmend älter. Auch in unserer Region nimmt die Zahl junger Menschen, die



in der Region leben und arbeiten, stetig ab. Schon jetzt haben wir einen Fachkräftemangel, und das speziell in den Handwerksbetrieben. Eines unserer großen Ziele ist es daher, die Bildungs- und Aufstiegschancen junger Menschen zu fördern und den Arbeitsmarkt für Fachkräfte in unserer Region zu stärken.

Unser zweites großes Ziel ist, die Lebensqualität älterer, behinderter und kranker Menschen zu verbessern. Durch die steigende Lebenserwartung nimmt auch die Zahl der Menschen zu, die Hilfe und Pflege benötigen. Die Aspekte Mobilität, Kommunikation, längere Beschäftigungsfähigkeit, Wohnen und Gesundheit werden immer wichtiger.

Mehr zu unserer Stiftung erfahren Sie auf der Internet-Seite unter www.stiftung-mko.de Hier finden Sie auch die Förderrichtlinien sowie das Formular für einen Förderantrag.



Ehrenamtlich sind für die Stiftung tätig:

Im Vorstand:

Petra Kalbhenn, Vorsitzende
Michael Harth, stellv. Vorsitzender
Manfred Bress
Norbert Ross

Im Stiftungsbeirat:

Anna Maria Dörr
Annemarie Lenz-Appel
Dr. Gerd Albert
Andreas Hof
Bernfried Hubert
Hans-Wolfgang Humbroich



Fördern und gefördert werden

Viele Möglichkeiten, sich zu engagieren

Jung und Alt mit eigenen neuen Projekten bzw. bestehenden Maßnahmen tatkräftig voranbringen, sich finanziell einbringen durch Spenden und Zustiftungen oder eine eigene Stiftung ins Leben rufen. Alles ist machbar!

Ihr Projekt kann gefördert werden

Sie haben ein Vorhaben, das Ihnen besonders am Herzen liegt, für das Sie sich persönlich stark machen? Aber es fehlen die Mittel, um es voranzubringen oder überhaupt erst zu verwirklichen? Unsere Main-Kinzig- und Oberhessen-Stiftung unterstützt gerne auch Ihre Aktivitäten und Projekte in der Region. Voraussetzung hierzu ist, dass Sie als gemeinnützige Institution einen Förderantrag stellen, in dem Sie Ihr geplantes Projekt beschreiben. Gleichzeitig müssen die voraussichtlichen Kosten und deren vorgesehene Finanzierung für uns nachvollziehbar sein. Ihr Vorhaben sollte unseren Förderrichtlinien entsprechen, den Auswirkungen der demografischen Entwicklung in unserer Region entgegenwirken und auf eines der beiden Schwerpunktthemen abzielen:

- Förderung von Jugend und Bildung
- Unterstützung der Lebensqualität älterer Menschen

Unser Stiftungsvorstand prüft und berät regelmäßig alle eingehenden Förderanträge. Gute Chancen haben Projekte, die auf Langfristigkeit und Nachhaltigkeit ausgelegt sind, sich durch Eigeninitiative, Qualität und Seriosität auszeichnen.

Sie können finanziell mithelfen

Unsere Stiftung finanziert sich aus den Erträgen unseres Stiftungskapitals. Es ist daher sehr wichtig, dass es wächst. Es gibt verschiedene Wege, unsere ehrenamtliche Arbeit und Menschen, die dringende Hilfe benötigen, zu unterstützen.

Zustiftung

Ihr Geld fließt dauerhaft in unser Stiftungskapital. So können wir mehr Erträge erwirtschaften, um auch mehr langfristige Projekte planen und unterstützen zu können.

Eigene Stiftung gründen

Sie können dies unter dem Dach der Main-Kinzig- und Oberhessen-Stiftung verwirklichen. Damit legen Sie fest, wofür sich Ihre Stiftung dauerhaft engagieren soll und geben Ihrer Vision einen eigenen Namen. Regeln Sie schon heute Ihren Nachlass und tun Gutes.

Spenden

Sie können auch nach Ihren Wünschen spenden. Ganz gleich, ob Sie nur einmal spenden oder regelmäßig: Wir sind dankbar für jede Hilfe – auch für kleine Beträge, denn jeder Cent zählt.

Immer mehr Menschen wünschen sich anstelle von Geschenken eine Spende, um anderen Menschen zu helfen und Freude zu schenken. Denken Sie nur an Geburtstage, Weihnachten, Firmen- und Mitarbeiterjubiläen und viele Anlässe mehr. Ganz gleich, für welchen Weg Sie sich entscheiden: Ihr Geld kommt 1:1 dort an, wo es gebraucht wird. Sie helfen Menschen in Ihrer Nähe und unterstützen Projekte in unserer Region. Sie übernehmen gemeinsam mit uns gesellschaftliche Verantwortung!

Sich für andere einzusetzen, ist ein gutes Gefühl.

Kontoverbindung:

Main-Kinzig- und Oberhessen-Stiftung · IBAN: DE44 5066 1639 0101 1381 70 · BIC: GENODEF1LSR
VR Bank Main-Kinzig-Büdingen eG · Verwendungszweck: Spende bzw. Zustiftung

Sie haben weitere individuelle Fragen zu unserer Stiftung?

Sprechen Sie uns einfach an:

Petra Kalbhenn, Vorsitzende

Michael Harth, stellv. Vorsitzender
Main-Kinzig- und Oberhessen-Stiftung
Stadtweg 9, 63589 Linsengericht
Telefon: 06051 703-1931
E-Mail: kontakt@stiftung-mko.de





Wer einen Ausbildungsplatz für 2017 oder 2018 sucht – jetzt bewerben!

Ausbildung bei der VR Bank

Langweilig wird es nie

Interessant und bunt gemischt – wie die Bilder beim „Action-Painting“ während der Einführungstage des letzten Azubi-Jahrgangs – ist die Ausbildung bei der VR Bank Main-Kinzig-Büdingen eG

Was mache ich nach der Schule? In welche Richtung möchte ich in Zukunft mein Berufsleben auslegen? Und wo liegen meine Interessen und Stärken? Das fragen sich viele Jugendliche. Ausbildung? Studium? Was passt zu mir? Die Antwort kann sehr vielfältig sein. Dabei ist es natürlich sehr wichtig, den Ausbildungsbetrieb zu finden, der allen Ansprüchen gerecht wird.

Eine abwechslungsreiche Ausbildung ist heutzutage sehr wichtig. In der VR Bank werden die Azubis während ihrer Ausbildung in allen Bereichen und Abteilungen eingesetzt. Viele interne Seminare und externe Schulungen gehören zum abwechslungsreichen Alltag. Hier wird nicht nur gepaukt, sondern Werte wie Team- und Gruppenarbeit stehen im Vordergrund. Ziel ist es, die Entwicklung jedes Einzelnen zu fördern und durch Wissen und Ausarbeiten der Stärken und Schwächen die Auszubildenden auf das kommende Berufsleben und den Arbeitsalltag gut vorzubereiten. Diese Unterstützungen spiegeln sich auch in den schulischen Leistungen wider. Das Extra-Angebot lohnt sich, denn die Azubis der VR Bank Main-Kinzig-Büdingen eG zeigen überdurchschnittliche Ergebnisse und landeten in den letzten Jahren in den Abschlussprüfungen immer über dem IHK-Durchschnitt.

In einer kürzlich veröffentlichten Umfrage von Focus Money und Deutschland Test zu den besten Ausbildungsbetrieben konnte die VR Bank Main-Kinzig-Büdingen eG bundesweit als Genossenschaftsbank überzeugen.

Die VR Bank hat Zukunft, denn sie entwickelt sich stetig weiter. Sie stellt sich den digitalen Herausforderungen und bleibt trotzdem der persönliche Ansprechpartner für ihre Mitglieder und Kunden vor Ort. Sie wird für die Auszubildenden auch nach der Ausbildung ein attraktiver Arbeitgeber sein und steht für Innovation, Förderung, Verantwortung und soziale Absicherung.

Bald beginnt die Bewerbungsphase für 2018. Aber auch für den Ausbildungsjahrgang 2017 bestehen noch Chancen, einen Ausbildungsplatz zu ergattern.

IHR PLUS AN EINKOMMEN SICHERN

Mit der R+V-BerufsunfähigkeitsPolice jede Herausforderung meistern.



 Genossenschaftliche FinanzGruppe
Volksbanken Raiffeisenbanken





Banker hinter den Kulissen

Fleißige Bienen

Honig – flüssiges Gold direkt vom Imker

Süß und mit einer Vielfalt an wertvollen Inhaltsstoffen ausgestattet, wie nur wenige Lebensmittel: Honig. Als flüssiges Gold bezeichnet, ist es auch die Leidenschaft von Sven Teichmann, Kundenberater der VR Bank Main-Kinzig-Büdingen eG in Nidda. Der Hobby-Imker führt mit 21 Bienenvölkern die Tradition seines Urgroßvaters und Großvaters fort. An zwei Standorten können seine Bienen die reiche Blumenfülle der Wetterau genießen. Im März geht es bereits los mit der Blüte von Weide und Haselnuss und endet mit den Spätblühern im September. Viel Engagement und Liebe zur Natur gehören zu einer privaten Hobby-Imkerei, denn es bedarf mehr Einsatz, als man denkt. Die sorgsame Pflege der Bienenvölker, sie vor Schädlingen und schlechten Umwelteinflüssen bewahren und ihnen ein ertragreiches Umfeld zur Verfügung zu stellen, steht im Mittelpunkt. Aber auch die „Ernte“ des Honigs, bei der oft die ganze Familie hilft, ist viel Arbeit. Nachhaltigkeit und Umweltschutz sind Sven Teichmann dabei besonders wichtig. Sein Honig wird nur in Pfandgläser abgefüllt.

Auch die Weiterbildung wird großgeschrieben. So hat er – im Rahmen von moderner Arbeitszeitgestaltung bei der VR Bank – in einem Lebensarbeitszeitkonto Kapital angespart, das in Freizeit umgewandelt wurde. Damit verwirklichte er seinen Traum, drei Monate durch Neuseeland zu reisen und sich als Praktikant in einer Großimkerei fortzubilden. Als 2. Vorsitzender des Imkervereins Gedern/Burgbracht steht er als Imkerberater den „Jungimkern“ zur Seite und kann sein Wissen gut weitergeben.



»Sandburgen bauen.«

Sommerzeit - Reisezeit

Entspannt in den Urlaub

Was alles auf die Urlaubs-Checkliste gehört

Die Sonnenbrille zu vergessen, ist nur ärgerlich. Ein vergessener Ausweis kann das Ferienglück schon erheblich mehr trüben. Denken Sie daran, vor dem Urlaub alle wichtigen Dokumente zu kopieren. Bewahren Sie die Originalpapiere und die Kopien getrennt voneinander auf. Im Fall des Verlustes der Originale haben Sie die Dokumente noch als Kopie vorliegen. Informieren Sie sich auch im Vorfeld Ihrer Reise über Einreisebestimmungen oder Reisehinweise auf der Seite des Auswärtigen Amtes (www.auswaertiges-amt.de).

Die Reisekasse – Auslandswährungen jetzt auch online bestellen

In der Regel sind Sie mit einem Mix aus Bargeld, Bank- und Kreditkarten gut aufgestellt. Zudem gilt diese Kombination als sehr sicher. Informieren Sie sich trotzdem im Vorfeld, welches Zahlungsmittel in Ihrem Urlaubsland das gängigste ist. So können Sie besser einschätzen, wie viel Bargeld Sie benötigen. Ausländische Währungen für Ihre Reise können Sie in dem Online-Shop unseres Partners ReiseBank auf der Homepage der VR Bank Main-Kinzig-Büdingen eG ganz einfach online ordern. Die gewünschte Währung wird innerhalb weniger Tage an eine Adresse Ihrer Wahl geliefert.

Krankheit im Urlaub

Auch wenn man nicht daran denken möchte, dass im Urlaub etwas passieren könnte – es ist in jedem Fall ratsam, für den Notfall vorzusorgen. Mit den Auslandsreise-Krankenversicherungen der R+V sind Sie weltweit gut versichert. Diese springen ein, wenn Sie im Urlaub medizinische Hilfe brauchen. Zusätzlichen Schutz bietet eine Auslandsreise-Unfallversicherung der R+V. Mit dieser Kombination können Sie Ihre Reise unbeschwert genießen. Denken Sie auch an Ihren Impfschutz. Dieser muss ausreichend vorhanden sein, insbesondere, wenn Sie in ferne Länder reisen. Ein weiterer Bestandteil Ihres Gepäcks sollte eine individuell gepackte Reiseapotheke sein. Am besten sprechen Sie hierzu rechtzeitig vor der Reise mit Ihrem Arzt.

Notfalltelefonnummern aufschreiben

Sie sollten für Ihre Reise auch die wichtigsten Notfallnummern notieren. So wählen Sie beispielsweise bei Verlust Ihrer Kredit- oder Bankkarte einfach die Notrufnummer der Sperrhotline (+49) 116116 und Ihre Karte wird sofort gesperrt, 24 Stunden - rund um die Uhr. Weitere wichtige Rufnummern sind die der Auslandsvertretung im Reiseland, Ihrer Flug- oder Reisegesellschaft und Ihres Autovermieters. Weiterhin empfiehlt es sich, die Telefonnummer einer Kontaktperson in Ihrem Heimatland zu notieren. Tragen Sie diese Nummern am besten immer bei sich.

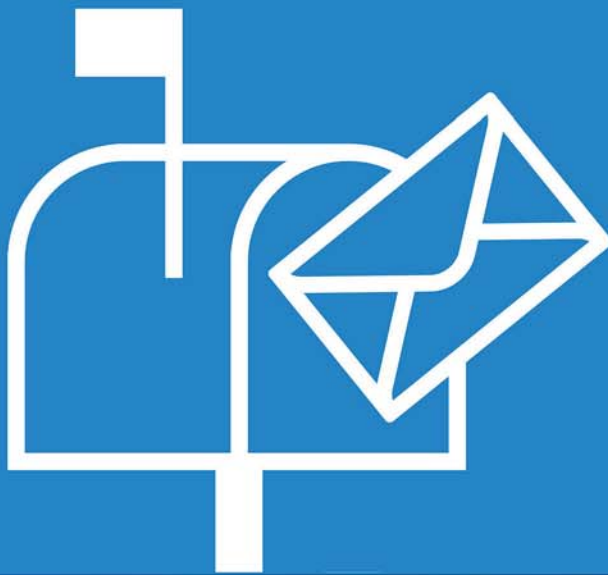
Weitere Informationen finden Sie auch auf unserer Homepage:

Reisebank: www.vrbank-mkb.de/reisebank

Auslandsreise-Krankenversicherung: www.vrbank-mkb.de/arkv

Kreditkarten: www.vrbank-mkb.de/kreditkarten

Elektronisches Postfach - so einfach, in Kontakt zu bleiben.



Komfortabel,
papierfrei,
sicher

Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt.

Wir machen den Weg frei.

Lassen Sie sich begeistern und informieren Sie sich unter www.vrbank-mkb.de/e-postfach

Impressum

Herausgeber: VR Bank Main-Kinzig-Büdingen eG
Bahnhofstraße 16, 63654 Büdingen
Telefon: 06042 888-188
Verantwortlich: André Peter
Redaktion und Gestaltung:
Nora von Puttkamer und Yvonne Schmidt

Alle Angaben erfolgen nach sorgfältiger Prüfung.
Irrtum vorbehalten. Nachdruck nur mit ausdrücklicher Zustimmung des Herausgebers.



- ✓ Reisepass/Personalausweis/Führerschein
- ✓ Flugticket/Fahrkarte
- ✓ Auslandsreise-Kranken- und Unfallversicherung
- ✓ Auslandswährungen/Bank-/Kreditkarte
- ✓ Sperrhotline Notrufnummer (+49) 116116
- ✓ Impfpass/Reiseapotheke/Krankenversichertenkarte

Nicht
vergessen!

KundenServiceCenter
Die telefonische Geschäftsstelle

06042 888-188

06042 888-288
@kontakt@vrbank-mkb.de
www.vrbank-mkb.de

Rund um
die Uhr, an
7 Tagen in
der Woche.

VR Bank
Main-Kinzig-Büdingen eG
die Main-Kinzig- und Oberheesener-Bank

Region Oberhessen

Carina Hellmuth

☎ 06042 888-4154

☎ 0170 3604787

@ c.hellmuth@vrbank-mkb.de

Büro: Bahnhofstraße 16, 63654 Büdingen

Region Main-Kinzig

Petra Röhl

☎ 06051 703-1587

☎ 0162 2993961

@ p.roell@vrbank-mkb.de

Michael Lik

☎ 06051 703-1188

☎ 0162 2993972

@ m.lik@vrbank-mkb.de

Büro: Stadtweg 9, 63589 Linsengericht



Büdingen-Düdelnheim

Neuwertiges Dreifamilienhaus, im EG 3ZKB mit ca. 73 m² und Terrasse, im OG 3ZKB mit ca. 70 m² und im DG 2ZKB mit ca. 50 m², Grundstück ca. 315 m². Baujahr 2004, E-Verbrauchsausweis: 131,1 kWh/(m²a), Erdgas.

Kaufpreis: 345.000,00 €



Büdingen-Stadt

4-Familienhaus in exklusiver Lage, insges. ca. 319 m² Wohnfläche, Grdstk. ca. 572 m². Derzeit sind 3 von 4 Wohnungen vermietet. Das Haupthaus wurde in den 20er Jahren errichtet und 1992 erweitert. E-Bedarfsausweis: 293,8 kWh/(m²a), E-Kl.: G, Erdgas.

Kaufpreis: 385.000,00 €



Büdingen-Vonhausen

Bauernhaus mit ca. 120 m² Wohnfläche in guter Ortslage mit schönem Garten. Ca. 849 m² Grundstück, 2 Nebengebäude und Garage. Ideal für Handwerker und alle, die viel Platz benötigen. Bj. 1909, Umbau 1959/1967. E-Bedarfsausweis: 451 kWh/(m²a), E-Klasse: H, Heizöl.

Kaufpreis: 186.000,00 €



Gedern/Ober-Seemen

Innerörtlich gelegene Hofreite mit ca. 160 m² Wohnfläche, 7 Zimmer, Küche, 2 Bäder, großer, überdachter Balkon. Grundstück ca. 984 m², Nebengebäude (sehr guter Zustand), 2 Garagen, Baujahr 1951, E-Bedarfsausweis: 261,7 kWh/(m²a), E-Klasse: H, Heizöl.

Kaufpreis: 149.000,00 €



Gedern/Ober-Seemen

*** Keine zusätzliche Käuferprovision *** Repräsentative Bürofläche! Ehem. Bankgebäude der VR Bank, ca. 129 m² Bürofläche u. 375 m² Grundstück. Parkplätze im Hof, gr. Keller-/Lagerraum. Endenergiebedarf Wärme: 299,9 kWh/(m²a), Endenergiebedarf Strom: 14,3 kWh/(m²a).

Kaufpreis: 89.000,00 €



Gedern/Ober-Seemen

Solide Geldanlage auf dem Land! Dieses Wohn- und Geschäftshaus bietet Ihnen eine ansprechende Rendite von mehr als 10% bei einer Vollvermietung aller 6 Wohneinheiten plus Ladengeschäft. Gesamtfläche ca. 450 m² - greifen Sie zu!

Kaufpreis: 199.000,00 €



Nidda/Ober-Schmittten

Gepflegtes Ein- bis Zweifamilienhaus mit ca. 155 m² Wohnfläche und ca. 756 m² gr., schön angelegtem Grundstück! Insgesamt 9 Zimmer, OG komplett renoviert, modernes Bad mit Dusche, offener Wohn-/Essbereich uvm. E-Bedarfsausw.: 327 kWh/(m²a), E-Kl. H, Bj. 1963, Heizöl.

Kaufpreis: 244.000,00 €



Hammersbach-Marköbel

Wohnerlebnis Fachwerkhaus! Bj. 1850, 1962 erweitert, ca. 107m² Wfl. 4-Zimmer, Küche und großes Bad, guter Zustand, Innenhof, Nebengebäude und kleiner Garten, ca. 280 m² Grundstück, Kunststofffenster, Öl-Einzelöfen

Kaufpreis: 170.000,00 €



Neuberg-Rüdigheim

Zwei Häuser, ein Preis - für zwei Generationen o. zur Teilvermietung! Altbau aus 1963, ca. 180 m² Wfl. mit Hof u. Nebengebäude, Neubau aus 1991 mit ca. 120 m² m. Garten u. Gar. vermietet), Grdstk. ca. 683 m² (WEG), Ölzentralheizungen, E-Verbrauchsausweis 87 (Neubau) und 295 (Altbau) kWh/(m²a)

Kaufpreis: 458.000,00 €



Hammersbach-Marköbel

Klein aber fein - EFH mit Garten und Garage, Bj.1965, unterkellert tlw. ausgebaut, 90m² Wfl. 3-Zimmer, großes Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, ca.584m² Grundstück, Ölzentralheizung, E-Bedarfsausweis 317 kWh/(m²a), Effizienzklasse H.

Kaufpreis: 220.000,00 €



Linsengericht-Waldrode

2 Häuser mit insges. ca. 430 m² Wohnfläche, Sonnengrundstück ca. 1642 m², Baujahr 1936 +1999, 2012 saniert, sehr gepflegt, einfach einziehen! E-Verbrauchsausweis: 101 kWh/(m²a), E-Kl.: D; E-Bedarfsausweis: 260 kWh/(m²a), E-Kl.: H, Heizöl u. Kaminöfen.

Kaufpreis: 690.000,00 €



Linsengericht-Altenhaßlau

EFH in schönster Wohnlage von Altenhaßlau! Großes Platzangebot mit ca. 170 m² Wohnfläche, 5 Zimmer, 2 Küchen, 2 Bäder, tolles Grundstück. mit ca. 1018 m², Baujahr 1947, Aufstockung 1968, E-Bedarfsausweis: 344kWh/(m²a), E-Kl.: H, Erdgas.

Kaufpreis: 339.000,00 €



Wächtersbach-Neudorf

Ca. 2990 m² Grundstück! EFH auf großem Areal mit Blick ins Grüne, Baujahr ca. 1907, 4 ZKB, ca. 95 m² Wohnfläche, separates Baugrundstück mit weiteren Bebauungsmöglichkeiten, E-Bedarfsausweis: 405,8 kWh/(m²a), E-Klasse: H, dez. Einzelfeuerstätten.

Kaufpreis: 249.000,00 €



Wächtersbach

Attraktives RMH in zentraler Lage von Wächtersbach, alles fußläufig zu erreichen, ca. 107 m² Wohnfläche, ca. 206 m² Grundstück, Terrasse und Balkon, Baujahr 1978, neues, modernes Bad, E-Verbrauchsausweis: 91 kWh/(m²a), E-Klasse: C, Erdgas, sofort frei.

Kaufpreis: 228.000,00 €

Sie wollen eine Immobilie verkaufen?

Überzeugen Sie sich von unserer Leistungsstärke! Profitieren Sie von professioneller Beratung, langjähriger Erfahrung und fundiertem Know-how unserer Experten. **Sprechen Sie uns an!**